

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO							
FECHA:	FEBRERO DE	2024	CONCRETO 2500 psi - 17.2 MPa MEZCLA EN OBRA			Unidad:	M3
EQUIPO							
DESCRIPCION			Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)			%	3,00	1,00	\$ 15.354,77	
MEZCLADORA DE CONCRETO			DIA	\$ 190.000,00	2,29	\$ 82.969,43	
						Sub-total	\$ 98.324,20
MATERIALES EN OBRA							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA			LT	\$ 68,00	170,36	\$ 11.584,48	
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA			M3	\$ 154.750,00	1,30	\$ 201.175,00	
CEMENTO GRIS			KG	\$ 1.299,00	400,00	\$ 519.600,00	
DESPERDICIO			% MA	\$ 732.359,48	5,00	\$ 36.617,97	
						Sub-total	\$ 768.977,45
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	\$ 362.804,00	198,00%	\$ 718.351,92	\$ 89.793,99	5,7	\$ 511.825,74	
						Sub-total	\$ 511.825,74
TRANSPORTE							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
						Sub-total	\$ -
TOTALCOSTOSDIRECTOSAPROXIMADOALPESO							\$ 1.379.127,00
COSTOS INDIRECTOS							
DESCRIPCION					Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION					27,5%	\$ 379.259,93	
IMPREVISTOS					1%	\$ 13.791,27	
UTILIDAD					5%	\$ 68.956,35	
A.I.U = 33.5%							\$ 462.007,55
TOTALCOSTOSINDIRECTOS							\$ 462.007,55
PRECIOUNITARIOTOTALAPROXIMADOALPESO						\$	1.841.135,00

SON: UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO							
FECHA:	FEBRERO DE	2024	CONCRETO 3000 psi - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA			Unidad:	M3
EQUIPO							
DESCRIPCION			Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)			%	3,00	1,00	\$ 17.375,14	
MEZCLADORA DE CONCRETO			DIA	\$ 190.000,00	2,00	\$ 95.000,00	
						Sub-total	\$ 112.375,14
MATERIALES EN OBRA							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA			LT	\$ 68,00	182,66	\$ 12.420,88	
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA			M3	\$ 154.750,00	1,30	\$ 201.175,00	
CEMENTO GRIS			KG	\$ 1.299,00	450,00	\$ 584.550,00	
DESPERDICIO			% MA	\$ 798.145,88	5,00	\$ 39.907,29	
						Sub-total	\$ 838.053,17
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	\$ 362.804,00	198,00%	\$ 718.351,92	\$ 89.793,99	6,45	\$ 579.171,24	
						Sub-total	\$ 579.171,24
TRANSPORTE							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
						Sub-total	\$ -
TOTALCOSTOSDIRECTOSAPROXIMADOALPESO							\$ 1.529.600,00
COSTOS INDIRECTOS							
DESCRIPCION					Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION					27,5%	\$ 420.640,00	
IMPREVISTOS					1%	\$ 15.296,00	
UTILIDAD					5%	\$ 76.480,00	
A.I.U = 33.5%							\$ 512.416,00
TOTALCOSTOSINDIRECTOS							\$ 512.416,00
PRECIOUNITARIOTOTALAPROXIMADOALPESO						\$	2.042.016,00

SON: DOS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL DIECISEIS PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO							
FECHA:	FEBRERO DE	2024	CONCRETO 3500 psi - 24.1 MPa MEZCLA EN OBRA			Unidad:	M3
EQUIPO							
DESCRIPCION			Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)			%	3,00	1,00	\$ 17.375,14	
MEZCLADORA DE CONCRETO			DIA	\$ 190.000,00	1,78	\$ 106.741,57	
						Sub-total	\$ 124.116,71
MATERIALES EN OBRA							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA			LT	\$ 68,00	226,32	\$ 15.389,76	
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA			M3	\$ 154.750,00	1,30	\$ 201.175,00	
CEMENTO GRIS			KG	\$ 1.299,00	525,00	\$ 681.975,00	
DESPERDICIO			% MA	\$ 898.539,76	5,00	\$ 44.926,99	
						Sub-total	\$ 943.466,75
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	\$ 362.804,00	198,00%	\$ 718.351,92	\$ 89.793,99	6,45	\$ 579.171,24	
						Sub-total	\$ 579.171,24
TRANSPORTE							
DESCRIPCION			Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
						Sub-total	\$ -
TOTALCOSTOSDIRECTOSAPROXIMADOALPESO							\$ 1.646.755,00
COSTOS INDIRECTOS							
DESCRIPCION					Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION					27,5%	\$ 452.857,63	
IMPREVISTOS					1%	\$ 16.467,55	
UTILIDAD					5%	\$ 82.337,75	
A.I.U = 33.5%							\$ 551.662,93
TOTALCOSTOSINDIRECTOS							\$ 551.662,93
PRECIOUNITARIOTOTALAPROXIMADOALPESO						\$	2.198.418,00

SON: DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	FEBRERO DE 2024		MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA			Unidad:	M3
EQUIPO							
DESCRIPCION			Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)			%	3,00	1,00	\$ 7.677,39	
MEZCLADORA DE CONCRETO			DIA	\$ 190.000,00	3,50	\$ 54.285,71	
						Sub-total	\$ 61.963,10

MATERIALES EN OBRA					
DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA	LT	\$ 68,00	240,64	\$ 16.363,52	
ARENA LAVADA DE RIO	M3	\$ 164.800,00	1,30	\$ 214.240,00	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 1.299,00	454,00	\$ 589.746,00	
DESPERDICIO	% MA	\$ 820.349,52	5,00	\$ 41.017,48	
				Sub-total	\$ 861.367,00

MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	\$ 362.804,00	198,00%	\$ 718.351,92	\$ 89.793,99	2,85	\$ 255.912,87	
						Sub-total	\$ 255.912,87

TRANSPORTE					
DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
				Sub-total	\$ -

TOTALCOSTOSDIRECTOSAPROXIMADOALPESO	\$ 1.179.243,00
-------------------------------------	-----------------

COSTOS INDIRECTOS			
DESCRIPCION	Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION	27,5%	\$ 324.291,83	
IMPREVISTOS	1%	\$ 11.792,43	
UTILIDAD	5%	\$ 58.962,15	
A.I.U = 33.5%			
			\$ 395.046,41

TOTALCOSTOSINDIRECTOS	\$ 395.046,41
------------------------------	----------------------

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	\$ 1.574.289,00
--	-----------------

SON: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO							
FECHA:	FEBRERO DE	2024	MORTERO 1:4 MEZCLA EN OBRA			Unidad:	M3
EQUIPO							
DESCRIPCION		Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario		
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)		%	3,00	1,00	\$ 6.842,30		
MEZCLADORA DE CONCRETO		DIA	\$ 190.000,00	3,50	\$ 54.285,71		
					Sub-total	\$ 61.128,02	
MATERIALES EN OBRA							
DESCRIPCION		Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario		
AGUA		LT	\$ 68,00	222,10	\$ 15.102,80		
ARENA LAVADA DE RIO		M3	\$ 164.800,00	1,30	\$ 214.240,00		
CEMENTO GRIS		KG	\$ 1.299,00	382,00	\$ 496.218,00		
DESPERDICIO		% MA	\$ 725.560,80	5,00	\$ 36.278,04		
					Sub-total	\$ 761.838,84	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	\$ 362.804,00	198,00%	\$ 718.351,92	\$ 89.793,99	2,54	\$ 228.076,73	
						Sub-total	\$ 228.076,73
TRANSPORTE							
DESCRIPCION		Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario		
					Sub-total	\$ -	
TOTALCOSTOSDIRECTOSAPROXIMADOALPESO							\$ 1.051.044,00
COSTOS INDIRECTOS							
DESCRIPCION				Porc.	V/ Total		
ADMINISTRACION				27,5%	\$ 289.037,10		
IMPREVISTOS				1%	\$ 10.510,44		
UTILIDAD				5%	\$ 52.552,20		
A.I.U = 33.5%						\$ 352.099,74	
TOTALCOSTOSINDIRECTOS							\$ 352.099,74
PRECIOUNITARIOTOTALAPROXIMADOALPESO					\$ 1.403.144,00		

SON: UN MILLON CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE